



РЕШЕНИЕ ПОМШУӦМ

от 16 декабря 2016 года
с. Трусово Усть – Цилемский р-н Республики Коми

№ 4-2 25

О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Трусово» от 05.09.2014 г. № 3-14/82 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Трусово»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения «Трусово», принимая во внимание протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний

Совет сельского поселения «Трусово» РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета сельского поселения «Трусово» от 05.09.2014 г. № 3-14/82 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Трусово» следующие изменения и дополнения:

в п. 2.2. «Зона делового, общественного и коммерческого назначения. Градостроительный регламент» раздела 2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» части 3 «Градостроительные регламенты»:

1) в таблице «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» позицию «Вспомогательные виды разрешенного использования» изложить в следующей редакции:

Вспомогательные виды разрешенного использования

Иные объекты, в том числе обеспечивающие безопасность объектов основных и условно разрешенных видов использования, включая противопожарную

2) дополнить пункт таблицей следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

№№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Величина
1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	-	не подлежат ограничению (в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территории)
2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	м	3
3	Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений	м	25*
4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	%	80

* За исключением шпиль, башен, флагштоков, мачт»

2. Решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава сельского поселения «Трусово»



М. Дуркина